



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 258251 Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:153076

Nr. topografic:20337/2/1, 20338/2/2/1,
20339/2/2/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	258251	19.375	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
112622 / 02/06/2020	
Act Notarial nr. 861, din 26/05/2020 emis de Pop Sergiu Mircea;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEfuziune,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
1) "NERVIA CENTER" SRL, CIF:18378158	

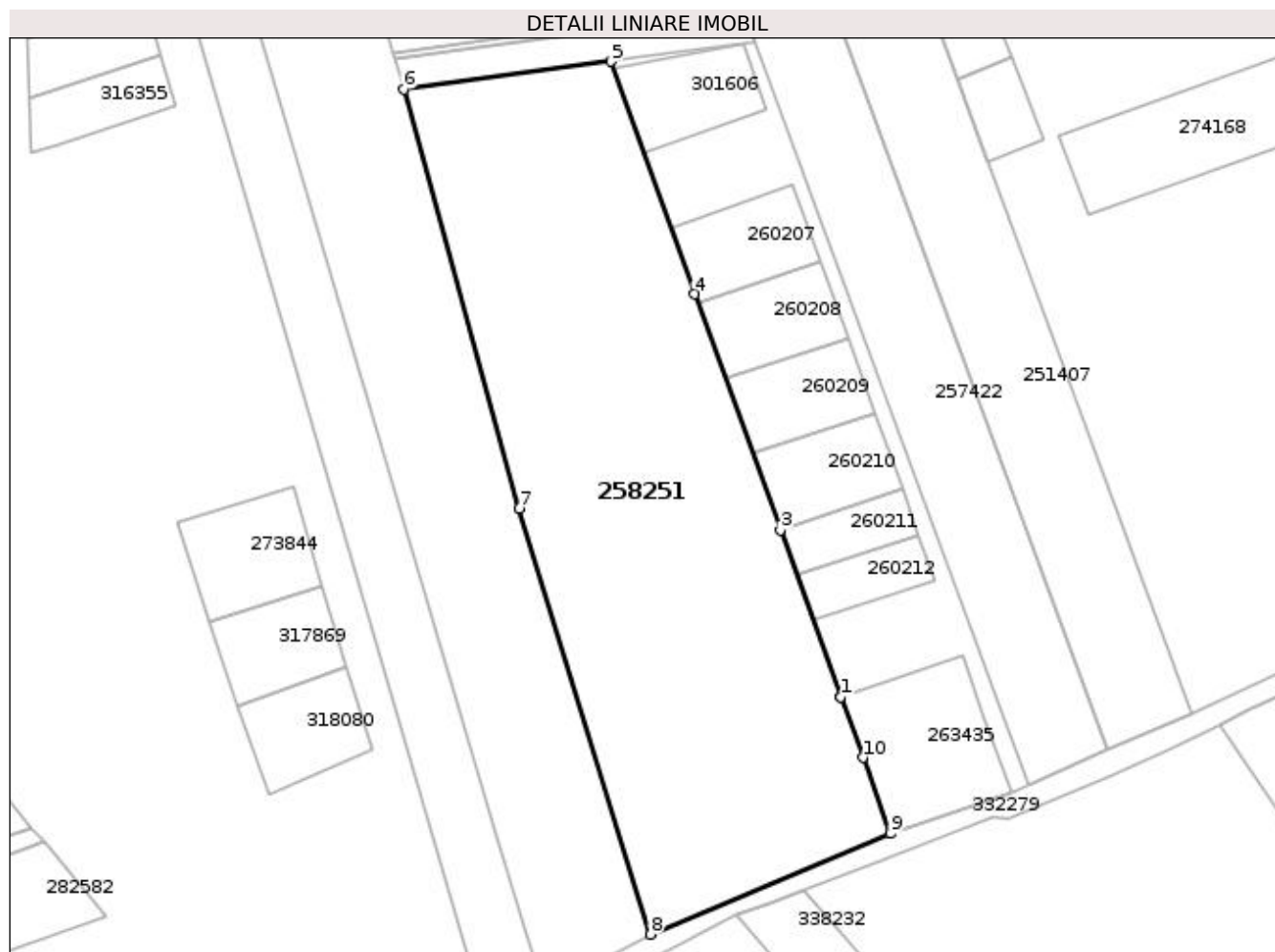
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
258251	19.375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.375	-	-	20337/2/1, 20338/2/2/1, 20339/2/2/1	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.034
2	3	54.997
3	4	78.116
4	5	76.794
5	6	65.105

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	7	135.035
7	8	138.586
8	9	80.857
9	10	25.127
10	1	20.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța externă nr.200053856/30-09-2020 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,
22-10-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
AMALIA MINTEUAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)